

Projekteerimistingimused

1. Üldandmed

1.1 Objekti nimetus: elektrienergia salvestussüsteemi ehitamine

1.2 Kavandatav ehitustegevus: elektrienergia salvestussüsteemi ning elektrivõrguga liitumise ehitamine.

1.3 Ehitise aadress: Jõhvi Vald, Pargitaguse küla, Liivaahu (katastritunnus 25201:008:0460).

2. Projekteerimise lähtematerjal

2.1 Projekteerimisel lähtuda:

- 1) ehitusseadustikust;
- 2) majandus- ja taristuministri 17. juuli 2015 määrusest nr 97 „Nõuded ehitusprojektile”;
- 3) ehitusprojekt peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt. Ehitusprojekt peab olema koostatud ehitusseadustiku §-de 13 ja 14 nõuete kohaselt.

3. Projekti tingimused

3.1 Salvestusjaama konteinerite kogukõrgus kuni 7m.

3.2 Projekteeritava salvestusjaama konteinerid paigutada taotlusega esitatud skeemil näidatud ehitusalale.

3.3 Salvestusjaama konteinerid paigutada kinnistu piirist vähemalt 4 m kaugusele, omavahelisel paigutamisel tagada nõutav tuleohutuskaja olemasolu.

3.4 Salvestusjaamale näha ette ligipääsutee rajamine, arvestades päästeteenuste transpordiga. Parkimine korraldada kinnistusesiselt.

3.5 Piirdeaedade rajamisel kanda asendiplaanile piirdeaia ja väravate asukoht. Piirdeaed peab olema läbipaistev, lubatud kõrgusega kuni 2,0 m. Projekti koosseisus esitada piirdeaia ja väravate joonis.

3.6 Projektis kajastada haljastuse ja heakorra osa.

3.7 Projektis lahendada sade-ja pinnasevee äravool.

3.8 Asendiplaanil näidata olemasolevate tehnovarustuse liitumispunktide asukohad

3.9. Projektis kirjeldada ehitustööde käigus rikutud maapinna heakorrastamist.

3.10 Projektdokumentatsiooni mahus kirjeldada ehitisega seonduvad võimaliku keskkonnamõjud. Täita keskkonnakaitselised nõuded, vajadusel anda selgitused projekti seletuskirjas. Kirjeldada ehitusjäätmete käitlus vastavalt ehitusjäätmete käitlemise nõuetele.

4. Kooskõlastused

4.1 Projekt kooskõlastada tehnovõrkude valdajatega liitumispunktide lahenduste osas ning juhul kui projektiga kavandatakse ehitustöid tehnovõrkude kaitsevööndites.

4.2 Projekt kooskõlastada projekti alasse jäävate võrguvaldajatega.

4.3 Projekti digitaalsel kooskõlastamisel esitada digitaalselt allkirjastatud dokumendid läbi Ehisregistri veebikeskkonna. Paber kandjal projekti kooskõlastamisel võtta kooskõlastused asendiplaani joonisele märkides kooskõlastaja nimi, aadress, asutuse nimetus, allkiri ja kuupäev.

4.4 Projekti kooskõlastamise riigiasutustega korraldab Jõhvi Vallavalitsus.

5. Märkused, täiendavad tingimused

5.1 Projekti alusplaanina kasutada topo-geodeetilist mõõdistust, mis on koostatud vastavalt majandus ja taristuministri 14.06.2016 määrusele nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded” ning esitatud Jõhvi Vallavalitsusele.

5.2 Ehitusloa taotlus esitada elektrooniliselt ehisregistri veebikeskkonna kaudu (www.ehr.ee).

5.3 Projektile lisada:

5.3.1 käesolevad projekteerimistingimused;

5.3.2 tehnovõrkude valdajate poolt väljastatud tehnilised tingimused;

5.3.3 käesolevate projekteerimistingimuste punktis 4.1 loetletud kooskõlastused.

6. Projekteerimistingimuste kehtivus

Projekteerimistingimuste kehtivusaeg on viis aastat alates määramisest.

7. Projekteerimistingimuste koosseis

Käesolevate projekteerimistingimuste koosseis on tekstiline osa kahel lehel.